



Comiso



Mazzarrone



Vittoria



Acate



Santa Croce
Camerina



Melilli



Grammichele



Noto



Ispica



Sezione Comune Comiso (Ente capofila)

Unità operativa "Appalti lavori, appalti misti, interventi manutentivi ed ambientali"

CUC Trinakria Sud – Sezione locale Comiso

DETERMINAZIONE N. 1611 DEL 09/09/2025

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE Appalto misto (lavori e servizi) afferente a "piano di caratterizzazione relativo all'intervento di messa in sicurezza di emergenza (mise) di una ex discarica denominata "Dominici", bacino vecchio (cod. 140), bacino nuovo (cod. 510), bacino rifiuti speciali (s. cod.) nel comune di Melilli (SR)". CUP G78H20000710001 – CIG B61B131E78

(Gara esperita per conto del Comune di Melilli)



Il Responsabile della CUC SEZIONE COMISO

VISTI

1. la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
2. l’art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
3. l’art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
4. il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.* e ss.mm.ii. (a seguire anche “Codice”) particolare l’art. 15 afferente al ruolo di Responsabile Unico del Progetto.
5. La L.R. 12 del 12.10.2023 di recepimento del D.lgs. 36/2023.

RICHIAMATI

1. La Convenzione n. 7646 del 23.03.2016, istitutiva della Centrale Unica di Committenza Trinakria Sud (quale associazione dei Comuni di Mazzarrone e Comiso, di cui quest’ultimo è ente capofila) registrata all’ANAC come “Stazione Appaltante” con codice AUSA 0000550213;
2. La nota prot. n. 0007937 del 20.02.2024, trasmessa con PEC, con la quale il **Presidente** della Centrale Unica di Committenza Trinakria Sud, **Sindaco** del Comune di Comiso, ha indetto la Conferenza dei Sindaci in forma semplificata e in modalità asincrona per la trattazione dell’*Adeguamento normativo della convenzione istitutiva della Centrale unica di committenza “Trinakria Sud”* (a seguire “**nuova convenzione**”).

SPECIFICATO che gli Enti di cui in atto è costituita la Centrale unica di committenza “Trinakria Sud” (a seguire “**CUC Trinakria Sud**” sono: COMISO, MAZZARRONE, VITTORIA, ACATE, SANTA CROCE CAMERINA, MELILLI, GRAMMICHELE, NOTO e ISPICA.

DATO ATTO dell’approvazione della **nuova convenzione** da parte suddetti Enti aderenti ciascuno dei quali ha adottato apposito provvedimento giuntale.

VISTO il decreto del Sindaco del Comune di Comiso n. 22 del 06.08.2024, nella sua qualità di Presidente della **CUC Trinakria Sud**, rubricato “**APPROVAZIONE dell’Adeguamento normativo della Convenzione rep. n. 7646/2016 per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori in attuazione di accordo tra comuni non capoluogo in base all’art. 62, comma 11, del D.lgs. n. 36/2023**”.

RICHIAMATI i sottoelencati provvedimenti per i quali, anche in vigenza della “**nuova convenzione**”, permane l’efficacia

1. Deliberazione di G.M. del Comune di Comiso n. 119 del 05.04.2016;



Comiso



Mazzarrone



Vittoria



Acate

Santa Croce
Camerina

Melilli



Grammichele



Noto



Ispica

2. Deliberazione di G.M. del Comune di Comiso n. 286 del 25.09.2019 - avente ad oggetto “ATTUAZIONE DELLA CONVENZIONE ISTITUTIVA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DENOMINATA TRINAKRIA SUD – CONFERMA DELLA SOTTOARTICOLAZIONE DELLA SEZIONE COMISO IN DUE UNITÀ OPERATIVE E MODIFICA DELL’ ORGANIGRAMMA DELL’ “UNITÀ DI PROGETTO SEZIONE COMISO” – sostitutiva della Deliberazione di G.M. del Comune di Comiso n. 119 del 05.04.2016;
3. Decreto del Sindaco del Comune di Comiso n. 24 del 30.09.2019 di nomina dei responsabili della Centrale di Committenza Trinakria Sud – Sezione Comune di Comiso (a seguire CUC), con riferimento alla sottoarticolazione della CUC in unità operative, nelle figure dell’Ing. Nunzio Micieli (*Unità Operativa “Appalti lavori, appalti misti, interventi manutentivi ed ambientali”*) a seguire **CUC Comiso**) e della Dott.ssa Giovanna Iacono (*Unità Operativa “Servizi e forniture”*).

VISTO il decreto sindacale n. 14 del 25.08.2025 con il quale il dott. Nunzio Bencivinni - componente della CUC Trinakria Sud – Sezione locale CUC Comiso, inquadrato nel sistema di classificazione dei funzionari e che occupa posizione di responsabilità con contenuti di alta professionalità – è stato nominato sostituto/supplente dell’ing. Nunzio Micieli, per eventuali periodi di assenza per ferie, malattie o altro legittimo impedimento, nelle sue funzioni di *Responsabile dell’Ufficio Centrale CUC Trinakria Sud e della Sezione locale CUC Comune di Comiso – Unità Operativa “appalti lavori, appalti misti, interventi manutentivi e ambientali”*.

PREMESSO che

1. la **CUC Trinakria Sud** risulta iscritta nell’elenco delle Stazioni appaltanti qualificate all’acquisizione di beni, servizi e lavori, ai sensi dell’articolo 63 del D.lgs. n. 36/2023 (a seguire “Codice”), con livello L1 e SF1 (senza limiti di importo);
2. il **Comune di Melilli** (a seguire anche “Stazione appaltante delegante”) - inserito nell’ *Accordo di Programma per la definizione degli interventi di messa in sicurezza e bonifica delle aree comprese nel sito di interesse nazionale di Priolo del 30.12.2020* - risulta **SOGGETTO ATTUATORE** per l’intervento di “Messa in Sicurezza ex scarica Dominici Progettazione e realizzazione interventi di MISE, esecuzione PdC già approvato, eventuale progettazione o realizzazione ulteriori interventi iCUP G78H20000710001, di importo pari a € 1.250.000,00.
3. la **titolarità** dell’intervento afferisce alla REGIONE SICILIANA - ASSESSORATO REGIONALE DELL’ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ DIPARTIMENTO REGIONALE DELL’ACQUA E DEI RIFIUTI.

ATTESO che la tra la *stazione appaltante delegante* - non qualificata per appaltare gare di lavori di importo superiore ad € 500.000,00 - e la **CUC Comiso** (a seguire anche “*stazione appaltante delegata*”) si è stabilito un rapporto di collaborazione (disciplinato da convenzione ex art. 15, L. 241/1990 e s.m.i.) in forza del quale la **CUC Comiso** si è impegnata ad esperire idonea gara finalizzata all’affidamento dell’*appalto misto* m.s.g. con delega fino all’aggiudicazione efficace.

RICHIAMATI

1. la determina a contrarre del Dirigente del Settore Territorio, Urbanistica, Ambiente e Espropri del Comune di Melilli n. 22 del 11.02.2025 (n. 578 del Registro Generale) con la quale la *stazione appaltante delegante* **ha approvato** – preordinatamente all’affidamento dell’appalto – una *gara aperta con il criterio del prezzo più basso*, ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 71 e 50, co. 1, lett. c) del *Codice* e il ricorso all’*inversione procedimentale*, ex art. 107 c. 3 del *Codice* ed è **ha ratificato** il *servizio di espletamento* gara alla **CUC Comiso**.
2. il provvedimento della **CUC Comiso** n. 21 del 19.03.2025 di *indizione* della gara e contestuale *approvazione* degli atti di gara (bando e relativo allegato disciplinare di gara) asseverati dal RUP.

PRECISATO che

1. ai sensi dell’art. 45, comma 8 del *Codice* in combinato disposto con gli artt. 6 e 8 del **vigente regolamento per la disciplina, la costituzione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche** (in particolare il prefato art. 6 norma



l’incentivo per le attività svolte dalla CUC Comiso) - al personale della CUC **Comiso** impegnato nello svolgimento della suddetta procedura è destinata una somma pari al 25% dell’incentivo di cui al comma 2 del prefato art. 45;

2. che il **Comune di Melilli** rimborserà al Comune di Comiso (ente capofila della CUC Trinakria Sud) il costo del contributo dovuto all’ANAC ai sensi di legge, quantificato in **€ 250,00**.

DATO ATTO che

- la gara è stata gestita in tutte le sue fasi “telematicamente”, con l’ausilio della piattaforma certificata di approvvigionamento digitale “Net4Market”; da un seggio monocratico presieduto dal Dott. Nunzio Bencivinni, *nella sua qualità di Responsabile della fase di affidamento, giusta provvedimento del Responsabile della CUC Comiso n. 14 del 19.04.2024*;
- alla gara hanno partecipato n. 15 concorrenti;
- ad esito dell’esame delle offerte economiche e delle operazioni previste nei documenti di gara (segnatamente, calcolo della soglia di anomalia (31,79%) ed esclusione automatica delle offerte il cui ribasso è risultato superiore alla suddetta soglia) è risultato primo in graduatoria il concorrente CONOR SRL che ha dichiarato di ricorrere all’istituto dell’avvalimento, relativamente ai servizi di laboratorio, da parte della ditta BALESTRIERI SAS come da sottoriportata graduatoria

Graduatoria definitiva				
Oggetto: CUC TRINAKRIA SUD - SEZIONE COMISO - UNITA' OPERATIVA LAVORI (per conto del Comune di Melilli) Lavori e servizi di indagini piano caratterizzazione ex scarica Dominici – Melilli (SR)				
Round: 1 - Immissione valore offerta				
1 – Lavori e servizi di indagini piano caratterizzazione ex scarica Dominici – Base asta ribassabile unitario: 238.393,86 - Base asta non ribassabile: 158.042,33 - Importo previsto: 396.436,19				
Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Offerta %	Anomala
1	CONOR S.R.L.	157.697,54	33,85	No
2	CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL	158.078,97	33,69	No
3	R.T.I. COST.ENDO - TRIVEL SONDAGGI SRL - G.I.A. CONSULTING S.R.L. - ECOCONTROL SUD	161.559,52	32,23	No
4	R.T.I. COST.ENDO - TRIVELSONDA SRL - T&A - TECNOLOGIA & AMBIENTE S.R.L.	162.107,82	32,00	No
5	SIGEO DRILLING SRL	163.895,78	31,25	No
6	R.T.I. COST.ENDO - GEO GAV SRL - CHIMICA APPLICATA DEPURAZIONE ACQUE DI FILIPPO GIGLIO & C. SNC	170.785,36	28,36	No
7	R.T.I. COST.ENDO - SONDEDILE S.R.L. - LABORATORIO ANALISI DOTTOR VINCENZO SORCE SRL	171.643,58	28,00	No
8	GEOPROVE SRL	178.008,70	25,33	No
9	GIA EXPLORING	179.844,33	24,56	No
10	PIGNATARO TRIVELLAZIONI S.R.L.	199.011,19	16,52	No
11	R.T.I. COST.ENDO - TECNO IN SRL - NATURA SRL	203.230,77	14,75	No
12	R.T.I. COST.ENDO - GEOSURE S.R.L. - LAB AMBIENTE E SICUREZZA S.R.L.	217.296,00	8,85	No

- Esaminata la documentazione amministrativa - dopo avere attivato il soccorso istruttorio - dalla quale la ditta



ausiliaria è risultata carente delle certificazioni di qualità ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001, in contrasto con le previsioni della lex specialis (paragrafi 15.3.1 e 15.3.2 del disciplinare di gara) che prevedono - a pena di esclusione - il possesso delle suddette certificazioni sia per i lavori che per i servizi.

RICHIAMATI

1. la nota del RUP – resa nota alla ditta CONOR con pec del 28.05.2025 (inoltrata dal portale) rilevante, ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990, quale comunicazione di avvio del procedimento di esclusione dalla gara;
2. il provvedimento della CUC Comiso n. 1307 del 15.07.2025 di esclusione del concorrente CONOR SRL dalla gara per *“mancanza dei requisiti obbligatori di partecipazione alla gara”*.

CONSIDERATO che per scorrimento di graduatoria è risultato al secondo posto il concorrente CONSTRUCTION & CONSOLIDATION SRL che ha formulato il ribasso del 33,69%

VERIFICATO che: **a)** trattasi di concorrente con idoneità plurisoggettiva, nello specifico costituendo raggruppamento temporaneo (RT) CONSTRUCTION & CONSOLIDATION SRL (mandatario) – AMBIENTE LAB SRL (mandante); **b)** la documentazione amministrativa è risultata COMPLETA e REGOLARE; **c)** con verbale n. 2 del 24.06.2025 è stata formulata proposta di aggiudicazione

ACCERTATO e RITENUTO

1. che la procedura di aggiudicazione è stata regolare e conforme alle disposizioni della normativa vigente in materia;
2. di approvare due verbali relativi ad altrettante sedute svoltesi rispettivamente in data 29.05.2025 la prima, e in data 24.06.2025 la seconda.

RILEVATA e CONSIDERATO

1. piena coincidenza tra il costo della manodopera indicato nel disciplinare di gara e quello indicato dal costituendo raggruppamento;
2. che l'impresa *mandataria* ha dichiarato di applicare ai propri dipendenti il contratto collettivo F012 - CCNL Edili Industria, coerente con quello indicato nei documenti di gara;
3. che l'impresa *mandante* ha dichiarato di applicare ai propri dipendenti contratto 383 - CCNL Studi professionali ANPIT ed ha prodotto attestazione di equivalenza delle tutele lavoristiche.

ATTESO che in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95, 98 e 100 Codice - ad esito delle verifiche svolte ai sensi dell'art. 99 del Codice - vige la situazione di cui al sottoriportato prospetto che, in sintesi, si riassume come segue.

- a. Comprova requisiti generali e speciali in capo alla compagine del costituendo Raggruppamento di imprese: COMPLETA e REGOLARE.**
- b. Informativa antimafia: ASSOLTA**

Centrale unica di committenza **Trinakria sud**

Comuni aderenti



Comiso



Mazzarone



Vittoria



Acate

Santa Croce
Camerina

Melilli



Grammichele



Noto



Ispica

QUADRO PROSPETTICO VERIFICA REQUISITI GENERALI E SPECIALI EX ART. 99 dLGS 36/2023 ES.ML

AGGIUDICATARIO/MANDATARIO	CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL		NOTE
REQUISITI SPECIALI	VERIFICA/ ESITO	STRUMENTO VERIFICA	
<i>idoneità professionale</i>	regolare	FVOE	
<i>capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale</i>	regolare	prodotto dall'operatore in sede di gara	
REQUISITI GENERALI	VERIFICA/ ESITO	STRUMENTO VERIFICA	
	completa/positivo	FVOE	
ANTIMAFIA	WHITELIST	EDNA	
	Iscrizione white list Prefettura di AGRIGENTO in corso di aggiornamento		Iscrizione alla white list mantiene la sua efficacia allorché nell'apposito elenco prefettizio lo stato dell'iscrizione sia "in corso di aggiornamento". D.P.C.M. 18 aprile 2013
AGGIUDICATARIO/MANDANTE	AMBIENTE LAB SRL		NOTE
REQUISITI SPECIALI	VERIFICA/ ESITO	STRUMENTO VERIFICA	
<i>idoneità professionale</i>	regolare	Camera di Commercio	
<i>capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale</i>	requisito posseduto	certificazioni prodotte dall'operatore in sede di gara	Per errore di accreditamento in sede di partecipazione alla gara la stazione appaltante non ha potuto attivare l'FVOE del mandante. La comprova dei requisiti è stata svolta mediante RICHIESTA AUTONOMA AGLI ENTI CERTIFICATORI
REQUISITI GENERALI	VERIFICA/ ESITO	STRUMENTO VERIFICA	
	completa/positivo	enti certificatori	
ANTIMAFIA	WHITELIST	EDNA	
	Iscrizione white list Prefettura di MESSINA, in corso di validità		Si ritiene di puntualizzare che la certificazione antimafia non è richiesta per legge in quanto la quota parte contrattuale ha un importo inferiore a € 150.000,00

RITENUTE sussistenti le condizioni per l'aggiudicazione dell'appalto con immediata efficacia.

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL.

DETERMINA di

1. APPROVARE la premessa narrativa che qui si intende integralmente trascritta.
2. APPROVARE lo svolgimento della gara ed il relativo verbale del 24.06.2025 recante proposta di aggiudicazione, formulata dal seggio di gara.
3. AGGIUDICARE, con efficacia immediata ai sensi dell'art. 17, comma 5 del *Codice*, l'appalto misto (lavori e servizi) afferente a "piano di caratterizzazione relativo all'intervento di messa in sicurezza di emergenza (mise) di una ex discarica denominata "Dominici", bacino vecchio (cod. 140), bacino nuovo (cod. 510), bacino rifiuti speciali (s. cod.) nel comune di Melilli (SR)" a favore del costituendo raggruppamento

CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL (mandataria)

P. Iva 02973970847 con sede legale in Via della Repubblica 19 – 92026 Favara (AG)

AMBIENTE LAB SRL (mandante)

P. Iva 03711430839 con sede legale in Via Nuova Granatari, 4 – 98164 Messina (ME)

che ha offerto il prezzo offerto il prezzo di € 158.078,97 (discendente dal **ribasso del 33,69%** formulato sull'importo a base d'asta ribassabile di € 238.393,86) a cui si sommano gli oneri della sicurezza, pari ad € 7.915,30, e i costi della manodopera, pari ad € 150.127,03, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice dei contratti, per un complessivo **importo contrattuale** di € 316.121,30 oltre IVA di legge.



4. DARE contezza ai concorrenti ammessi dell'esito di gara ai sensi dell'art. 90 del *Codice*.
5. RENDERE disponibili i documenti di gara presupposti all'aggiudicazione attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata utilizzata per lo svolgimento della gara (Net4market) in applicazione degli artt. 35 e 36 del *Codice*.
6. DARE ATTO che
 - a. la sottoscrizione del presente atto equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'art 147/bis del D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. 174/2012, convertito in L. 213/2012;
 - b. avverso il presente provvedimento è esperibile, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, il ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo Regionale della Sicilia (TAR CATANIA) entro 60 giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello stato entro 120 giorni dalla conoscenza dell'atto;
 - c. il provvedimento – in quanto non contabile – non è conclusivo della procedura di aggiudicazione per la quale si rimanda ad un successivo provvedimento di ratifica del presente atto ed impegno spesa da parte del Comune di Melilli;
 - d. Non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al sottoscritto, ai sensi dell'art. 16 del *Codice*.

DISPONE che

Si assolve agli obblighi previsti dall'art. 28 del Codice e dal D.lgs 33/2013 mediante pubblicazione del provvedimento, *previamente numerato telematicamente*

1. all'Albo on line del Comune di Comiso, in quanto Ente capofila della CUC, ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge n. 69/2009 per come recepito in ambito regionale dall'art. 12 comma 2 della L.R. n. 5/2011;
2. sul sito internet del Comune di Comiso (Ente capofila dell CUC Trinakria Sud), **Sezione Amministrazione Trasparente**, **Sottosezione Provvedimenti**.

*Il Responsabile della Fase di
Aggiudicazione*
Titolare di alta professionalità
Dott. Nunzio Bencivinni

Il Responsabile della CUC SEZIONE COMISO
Ing. Nunzio Miceli

Sostituto ad interim

Dott. Nunzio Bencivinni

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005)

Centrale unica di committenza Trinakria sud

Comuni aderenti



Comiso



Mazzarrone



Vittoria



Acate



Santa Croce
Camerina



Melilli



Grammichele



Noto



Ispica

CUC SEZIONE COMISO (Ente capofila)

Unità Operativa "Appalti lavori, appalti misti,
interventi manutentivi e ambientali"

Centrale di committenza



che opera in nome e per conto di Ente aderente

COMUNE DI MELILLI

Settore Territorio – Urbanistica – Ambiente – Espropri

Stazione appaltante

VERBALE di GARA n. 1 del 29.04.2025

seduta pubblica telematica

PROCEDURA DI GARA APERTA

per l'appalto misto di lavori e servizi

CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIÙ BASSO

(art. 71 del D.lgs. 36/2023 come modificato dal D.lgs. 209/2024; L.R. 12/2023 di recepimento)

e il ricorso all'inversione procedimentale ex art. 107 c. 3 D.lgs. 36/2023

Costo intervento € 646.734,46 finanziato con DDG n. 946 del 03.06.2024

Procedura di gara aperta per l'appalto misto di lavori e servizi di indagine **PIANO DI CARATTERIZZAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI EMERGENZA (MISE) DI UNA EX DISCARICA DENOMINATA "DOMINICI", BACINO VECCHIO (COD. 140), BACINO NUOVO (COD. 510), BACINO RIFIUTI SPECIALI (S. COD.)** nel COMUNE DI MELILLI (SR)

CUI L-81000590893-2023-00007 – CUP G78H20000710001 – CIG B61B131E78

CPV: 45111250-5 Lavori di indagine dei terreni / CPV: 71900000-7 Servizi di laboratorio

VALORE DELL'APPALTO MISTO (ex art. 14 del Codice)	€	396.436,19
così articolato:		
a. Valore complessivo appalto misto	€	396.436,19
b. Lavori (al netto di sicurezza e manodopera soggetti a ribasso)	€	163.456,32
c. Servizi (soggetti a ribasso)	€	74.937,54
d. Importo lavori (compresi oneri sicurezza e costo manodopera)	€	321.498,65
e. Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	7.915,30
f. Costo manodopera (non soggetto a ribasso)	€	150.127,03
g. Oneri sicurezza + Costo manodopera (e + f) (non soggetti a ribasso)	€	158.042,33
h. IMPORTO RIBASSABILE (b + c)	€	238.393,86

VERBALE SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA

29.04.2025

Giorno 29.04.2025 alle ore 9:00 il **dott. Nunzio Bencivinni**, funzionario titolare di elevata qualificazione nella qualità di *Responsabile della procedura telematica*¹ (**RPT**) della *Centrale Unica di Committenza Trinakria Sud - Sezione Comiso - Unità Operativa “Appalti lavori, appalti misti, interventi manutentivi ed ambientali”* (a seguire **CUC Comiso**), **si costituisce in seggio monocratico** per esperire la procedura aperta, preordinata all'affidamento dell'appalto misto di lavori e servizi in epigrafe, delegata alla CUC Comiso dal Comune di **Melilli** (a seguire **Stazione appaltante**).

Il dott. Nunzio Bencivinni è assistito dall'arch. Francesco Tirone e dal dott. Mario Spataro, entrambi funzionari incaricati di alta professionalità dipendenti del Comune di Comiso, assegnati alla CUC Comiso.

Di seguito è indicato con “*Codice*” il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (*cd. Codice dei contratti pubblici*) aggiornato al D.lgs. n. 209 del 31.12.2024 (*cd. correttivo al Codice dei contratti pubblici*).

Si dà atto che il personale individuato a costituire il seggio monocratico, previa visione dell'elenco degli operatori economici partecipanti alla gara, hanno reso dichiarazione (in atti) ai sensi dell'art. 16 del *Codice* attestante l'insussistenza nei loro confronti delle cause ostative all'espletamento dell'incarico.

Le funzioni di segretario verbalizzante vengono assolve dall'arch. Francesco Tirone.

Il RPT dà atto che la seduta – posto che la gara viene interamente gestita dalla piattaforma di e-procurement “Net4market” che garantisce l'immodificabilità delle offerte presentate nonché la tracciabilità di ogni operazione ivi compiuta – si svolge in modalità telematica senza la presenza degli operatori.

Preliminarmente il RPT premette quanto segue:

- 1) Con la Convenzione n. 7646 del 23.03.2016, è stata istituita la Centrale unica di committenza Trinakria Sud (quale associazione dei Comuni di Mazzarrone e Comiso, di cui quest'ultimo è ente capofila) registrata all'ANAC come “Stazione Appaltante” con codice AUSA 0000550213.
- 2) Con nota prot. n. 0007937 del 20.02.2024, trasmessa con PEC, il **Presidente** della Centrale Unica di Committenza Trinakria Sud nonché **Sindaco** del Comune di Comiso, ha indetto la Conferenza dei Sindaci in forma semplificata e in modalità asincrona per la trattazione *dell'Adeguamento normativo della convenzione istitutiva della Centrale unica di committenza “Trinakria Sud”* (a seguire “**nuova convenzione**”).
- 3) Gli Enti di cui in atto è costituita la Centrale unica di committenza “Trinakria Sud” (a seguire “**CUC Trinakria Sud**” sono: COMISO, MAZZARRONE, VITTORIA, ACATE, SANTA CROCE CAMERINA, MELILLI, GRAMMICHELE, NOTO e ISPICA.
- 4) Per l'approvazione della **nuova convenzione** ciascuno dei suddetti Enti aderenti ha adottato apposito provvedimento giuntale.
- 5) Il Sindaco del Comune di Comiso, nella sua qualità di Presidente della **CUC Trinakria Sud**, con decreto n. 22 del 06.08.2024 è stato approvato l'atto rubricato “*Adeguamento normativo della Convenzione rep. n. 7646/2016 per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori in attuazione di accordo tra comuni non capoluogo in base all'art. 62, comma 11, del D.lgs. n. 36/2023*”.

¹ Giusta determina del Responsabile CUC Comiso n. 14 del 19.04.2024 di *Nomina responsabile del procedimento per la fase di affidamento* in modalità telematica degli appalti.

- 6) Per i sottoelencati provvedimenti, anche in vigore della “**nuova convenzione**”, permane l’efficacia:
- Deliberazione di G.M. del Comune di Comiso n. 119 del 05.04.2016.
 - Deliberazione di G.M. del Comune di Comiso n. 286 del 25.09.2019 – avente ad oggetto “*Attuazione della convenzione istitutiva della Centrale unica di committenza denominata Trinakria Sud – conferma della sottoarticolazione della sezione Comiso in due unità operative e modifica dell’organigramma dell’“Unità di progetto sezione Comiso”*” – sostitutiva della Deliberazione di G.M. del Comune di Comiso n. 119 del 05.04.2016.
 - Decreto del Sindaco del Comune di Comiso n. 24 del 30.09.2019 di nomina dei responsabili della Centrale di Committenza Trinakria Sud – Sezione Comune di Comiso (a seguire CUC), con riferimento alla sottoarticolazione della CUC in unità operative, nelle figure dell’Ing. Nunzio Micieli (*Unità Operativa “Appalti lavori, appalti misti, interventi manutentivi ed ambientali”*) a seguire **CUC Comiso**) e della Dott.ssa Giovanna Iacono (*Unità Operativa “Servizi e forniture”*).
- 7) La **CUC Trinakria Sud** risulta iscritta nell’elenco delle Stazioni appaltanti qualificate all’acquisizione di beni, servizi e lavori, ai sensi dell’articolo 63 del D.lgs. n. 36/2023 (a seguire “Codice”), con livello LI e SFI (senza limiti di importo).
- 8) Il **Comune di Melilli**, nominato con D.D.G. n. 932 del 25.08.2021 a svolgere il ruolo di Soggetto Attuatore per la realizzazione dell’intervento, ha ottenuto l’assegnazione di un finanziamento dell’importo complessivo di € 1.250.000,00 con Decreto D.D.G. n. 946 del 03.06.2024.
- 9) Il **Comune di Melilli** ha richiesto alla **CUC Comiso** l’esperimento di una procedura di gara idonea all’affidamento dell’appalto misto di importo complessivo di € 396.436,19, specificando di essere dotato di progettazione esecutiva.
- 10) La **CUC Comiso** ha manifestato la propria disponibilità a supportare il **Comune di Melilli** e ha convenuto con il RUP di ricorrere per tale appalto alla procedura aperta con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 71 del Codice, e il ricorso all’inversione procedimentale ex art. 107 c. 3 del Codice.
- 11) Con determina a contrarre del Dirigente del Settore *Territorio, Urbanistica, Ambiente e Espropri* del **Comune di Melilli** prot. n. 22 del 11.02.2025 (n. 578 del Registro Generale), è stata approvata la procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso e il ricorso all’inversione procedimentale. Con il succitato provvedimento è stato altresì ratificato alla **CUC Comiso** il servizio di espletamento gara con delega fino all’aggiudicazione efficace dell’appalto.
- 12) La **CUC Comiso** con provvedimento del Responsabile n. 22 del 19.03.2025 ha indetto la presente procedura approvandone gli atti (*Bando e Disciplinare di gara* con a corredo la modulistica).
- 13) La CUC Comiso – tenuto conto che ai sensi dell’art. 14 del Codice (*Soglie di rilevanza europea*), comma 1, lett. a) il presente appalto integrato non supera la soglia di rilevanza europea – ha ottemperato agli obblighi di pubblicità:
- ✓ ai sensi dell’art. 27 del Codice (*Pubblicità legale degli atti*);
 - ✓ ai sensi dell’art. 85 del Codice (*Pubblicazione a livello nazionale*);
 - ✓ ai sensi del D.lgs. n. 33/2013, art. 82 del Codice e Allegato II.7, sul *sito istituzionale* della CUC Comiso per i documenti minimi.

Tutto quanto sopra premesso, il Dott. Bencivinni (RTP) dà avvio alla procedura di gara accedendo all’uopo alla Piattaforma Telematica, specificatamente alla scheda relativa alla presente gara.

Si rileva che entro il termine di presentazione delle offerte, fissato per il giorno 20.04.2025, ore 23:00, sono state depositate nel portale n. 14 offerte, complete di documentazione amministrativa e di offerta economica. Nella sottostante tabella *Documentazione d’offerta - Plico*, gli offerenti vengono enumerati con un progressivo assegnato a margine.

Documentazione d'offerta - Plico			
Oggetto: CUC TRINAKRIA SUD - SEZIONE COMISO - UNITA' OPERATIVA LAVORI (per conto del Comune di Melilli) Lavori e servizi di indagini piano caratterizzazione ex discarica Dominici – Melilli (SR)			
	Ragione sociale	Amministrativa	Economica
1	ALGIERI FRANCESCO S.R.L. UNIPERSONALE	Si	Si
2	CONOR S.R.L.	Si	Si
3	CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL	Si	Si
4	GEO GAV SRL	Si	Si
5	GEO R.A.S. S.R.L.	Si	Si
6	GEOPROVE SRL	Si	Si
7	GEOSECURE SRL	Si	Si
8	GIA EXPLORING	Si	Si
9	PIGNATARO TRIVELLAZIONI S.R.L.	Si	Si
10	SIGEO DRILLING SRL	Si	Si
11	SONDEDILE S.R.L.	Si	Si
12	TECNO IN SRL	Si	Si
13	TRIVEL SONDAGGI SRL	Si	Si
14	TRIVELSONDA SRL	Si	Si

Tutto quanto sopra premesso, il Dott. Bencivinni (RPT) dà avvio alla procedura di gara accedendo all'uopo alla Piattaforma Telematica, specificatamente alla scheda relativa alla presente gara.

Preliminarmente si rammenta che nel capitolo 29 del disciplinare di gara è stato previsto il ricorso all'inversione procedimentale, ex art. 107 co. 3 del Codice e, pertanto, si procede all'esame delle offerte, secondo le modalità del portale, a partire dalla fase "offerta economica" telematica che viene aperta alle ore 9:36 del 29.04.2025.

Per ragioni di opportunità viene effettuato il download delle offerte economiche di tutti i concorrenti, raccolte in un unico file PDF **Allegato "A"** – *Dettaglio offerta economica* in cui sono elencate in tabelle l'*Offerta*, il *Costo della manodopera* e i *Costi sicurezza aziendali* di ciascun concorrente.

I lavori del seggio monocratico proseguono fino alle ore 10:30 e, dopo una pausa, riprendono alle ore 14:30.

Si procede con l'esame delle offerte economiche. Al termine della valutazione, tutti i concorrenti risultano ammessi. Pertanto, a ciascun operatore economico viene attribuito, all'interno del portale, lo stato "AMMESSO".

Alle ore 15:13 del 29.04.2025 la fase economica viene formalmente chiusa.

Successivamente, nello step *Doc. Offerte*, risulta disponibile il prospetto *Graduatoria*, che riporta la graduatoria provvisoria dei concorrenti ammessi.

Graduatoria provvisoria			
Oggetto: CUC TRINAKRIA SUD - SEZIONE COMISO - UNITA' OPERATIVA LAVORI (per conto del Comune di Melilli) Lavori e servizi di indagini piano caratterizzazione ex discarica Dominici – Melilli (SR)			
Round: 1 - Immissione valore offerta			
1 – Lavori e servizi di indagini piano caratterizzazione ex discarica Dominici – Base asta ribassabile unitario: 238.393,86 - Base asta non ribassabile: 158.042,33 - Importo previsto: 396.436,19			
	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Offerta %
1	GEO R.A.S. S.R.L.	150.879,47	36,71
2	R.T.I. COST.ENDO - ALGIERI FRANCESCO S.R.L. UNIPERSONALE - S.C.A. - SERVIZI CHIMICI AMBIENTALI S.R.L.	156.314,85	34,43
3	CONOR S.R.L.	157.697,54	33,85
4	CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL	158.078,97	33,69
5	R.T.I. COST.ENDO - TRIVEL SONDAGGI SRL - G.I.A. CONSULTING S.R.L. - ECOCONTROL SUD	161.559,52	32,23
6	R.T.I. COST.ENDO - TRIVELSONDA SRL - T&A - TECNOLOGIA & AMBIENTE S.R.L.	162.107,82	32,00
7	SIGEO DRILLING SRL	163.895,78	31,25
8	R.T.I. COST.ENDO - GEO GAV SRL - CHIMICA APPLICATA DEPURAZIONE ACQUE DI FILIPPO GIGLIO & C. SNC	170.785,36	28,36
9	R.T.I. COST.ENDO - SONDEDILE S.R.L. - LABORATORIO ANALISI DOTTOR VINCENZO SORCE SRL	171.643,58	28,00
10	GEOPROVE SRL	178.008,70	25,33
11	GIA EXPLORING	179.844,33	24,56
12	PIGNATARO TRIVELLAZIONI S.R.L.	199.011,19	16,52
13	R.T.I. COST.ENDO - TECNO IN SRL - NATURA SRL	203.230,77	14,75
14	R.T.I. COST.ENDO - GEOSECURE SRL - LAB AMBIENTE E SICUREZZA S.R.L.	217.296,00	8,85

Posto che il numero di offerte ammesse è pari a **quattordici**, il sistema procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma 2 del Codice dei contratti utilizzando il **Metodo A** di cui all'Allegato II.2 (prestabilito dalla CUC Comiso in sede di implementazione della gara sul portale).

All'uopo, nel portale, sempre nello step *Doc. offerte* risulta disponibile il prospetto *Offerte anormalmente basse* che segnala le eventuali offerte anomale, ex art. 54 comma 1 del Codice.

Offerte anormalmente basse				
Oggetto: CUC TRINAKRIA SUD - SEZIONE COMISO - UNITA' OPERATIVA LAVORI (per conto del Comune di Melilli) Lavori e servizi di indagini piano caratterizzazione ex discarica Dominici – Melilli (SR)				
Round: 1 - Immissione valore offerta				
1 – Lavori e servizi di indagini piano caratterizzazione ex discarica Dominici – Ribasso limite: 34,29% – Base asta ribassabile unitario: 238.393,86 - Base asta non ribassabile: 158.042,33 - Importo previsto: 396.436,19				
Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Offerta %	Anomala
1	GEO R.A.S. S.R.L.	150.879,47	36,71	Si
2	R.T.I. COST.ENDO - ALGIERI FRANCESCO S.R.L. UNIPERSONALE - S.C.A. - SERVIZI CHIMICI AMBIENTALI S.R.L.	156.314,85	34,43	Si
3	CONOR S.R.L.	157.697,54	33,85	No
4	CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL	158.078,97	33,69	No
5	R.T.I. COST.ENDO - TRIVEL SONDAGGI SRL - G.I.A. CONSULTING S.R.L. - ECOCONTROL SUD	161.559,52	32,23	No
6	R.T.I. COST.ENDO - TRIVELSONDA SRL - T&A - TECNOLOGIA & AMBIENTE S.R.L.	162.107,82	32,00	No
7	SIGEO DRILLING SRL	163.895,78	31,25	No
8	R.T.I. COST.ENDO - GEO GAV SRL - CHIMICA APPLICATA DEPURAZIONE ACQUE DI FILIPPO GIGLIO & C. SNC	170.785,36	28,36	No
9	R.T.I. COST.ENDO - SONDEDILE S.R.L. - LABORATORIO ANALISI DOTTOR VINCENZO SORCE SRL	171.643,58	28,00	No
10	GEOPROVE SRL	178.008,70	25,33	No
11	GIA EXPLORING	179.844,33	24,56	No
12	PIGNATARO TRIVELLAZIONI S.R.L.	199.011,19	16,52	No
13	R.T.I. COST.ENDO - TECNO IN SRL - NATURA SRL	203.230,77	14,75	No
14	R.T.I. COST.ENDO - GEOSURE SRL - LAB AMBIENTE E SICUREZZA S.R.L.	217.296,00	8,85	No

In merito al prospetto di cui sopra, si specifica che per “**Ribasso limite: 34,29%**” si intende la soglia di anomalia determinata nei termini sopra indicati.

Si rileva che le prime **due** offerte in graduatoria (evidenziate con sfondo in rosso) risultano superiori al *ribasso limite* e pertanto anomale. Il sistema pertanto procede all’esclusione automatica delle succitate offerte e riformula la graduatoria definitiva di cui al sottoriporato prospetto:

Graduatoria definitiva				
Oggetto: CUC TRINAKRIA SUD - SEZIONE COMISO - UNITA' OPERATIVA LAVORI (per conto del Comune di Melilli) Lavori e servizi di indagini piano caratterizzazione ex discarica Dominici – Melilli (SR)				
Round: 1 - Immissione valore offerta				
1 – Lavori e servizi di indagini piano caratterizzazione ex discarica Dominici – Base asta ribassabile unitario: 238.393,86 - Base asta non ribassabile: 158.042,33 - Importo previsto: 396.436,19				
Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Offerta %	Anomala
1	CONOR S.R.L.	157.697,54	33,85	No
2	CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL	158.078,97	33,69	No
3	R.T.I. COST.ENDO - TRIVEL SONDAGGI SRL - G.I.A. CONSULTING S.R.L. - ECOCONTROL SUD	161.559,52	32,23	No
4	R.T.I. COST.ENDO - TRIVELSONDA SRL - T&A - TECNOLOGIA & AMBIENTE S.R.L.	162.107,82	32,00	No
5	SIGEO DRILLING SRL	163.895,78	31,25	No
6	R.T.I. COST.ENDO - GEO GAV SRL - CHIMICA APPLICATA DEPURAZIONE ACQUE DI FILIPPO GIGLIO & C. SNC	170.785,36	28,36	No
7	R.T.I. COST.ENDO - SONDEDILE S.R.L. - LABORATORIO ANALISI DOTTOR VINCENZO SORCE SRL	171.643,58	28,00	No
8	GEOPROVE SRL	178.008,70	25,33	No
9	GIA EXPLORING	179.844,33	24,56	No
10	PIGNATARO TRIVELLAZIONI S.R.L.	199.011,19	16,52	No
11	R.T.I. COST.ENDO - TECNO IN SRL - NATURA SRL	203.230,77	14,75	No
12	R.T.I. COST.ENDO - GEOSECURE SRL - LAB AMBIENTE E SICUREZZA S.R.L.	217.296,00	8,85	No

Alla luce di quanto sopra, ad esito della procedura, risulta prima classificata l'impresa **CONOR SRL** che ha offerto un ribasso del 33,85%.

Il RPT, alle ore 15:18 del 29.04.2025, senza soluzione di continuità, in regime di inversione procedimentale apre la fase "documentazione amministrativa" telematica ed esegue il download del plico relativo al concorrente CONOR SRL. Ad esito dell'esame del plico contenente la documentazione amministrativa si consegue il seguente risultato:

1) **CONOR SRL** – caricamento offerta in data 20.04.2025 ore 16:50:30

L'operatore economico CONOR SRL (impresa ausiliata) partecipa alla gara in forma singola e dichiara di volersi avvalere, ai fini del soddisfacimento dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale:

- relativi alla SOA OS.20-B, dell'operatore economico I.G. SRL (impresa ausiliaria) con sede in 80056 Ercolano (NA);
- relativi ai Servizi di laboratorio, dell'operatore economico LAC BALISTRERI SAS (impresa ausiliaria) con sede in 90011 Bagheria (PA).

Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva che:

1. CONOR SRL (impresa ausiliata) dichiara:

- il possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale previsti dalla legge;
- di essere iscritta alla white list della prefettura di Siracusa, scaduta, in corso di aggiornamento;
- il possesso della SOA relativa alla categoria OS.20-B classe I, della quale produce copia;
- il possesso, per i lavori, di certificazioni di accreditamento ai sensi delle norme UNI EN ISO 9001, della quale produce copia, UNI EN ISO 14001 e UNI EN ISO 45001;
- di volere subappaltare la categoria OS.20-B nella misura del 49%;
- di applicare ai propri dipendenti il contratto F012 - CCNL *Edili Industria e Cooperative*.

a. I.G. SRL (impresa ausiliaria per i lavori) dichiara:

- il possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale previsti dalla legge;
- il possesso della SOA relativa alla categoria prevalente OS.20-B classe II, della quale produce copia.

b. LAC BALISTRERI SAS (impresa ausiliaria per i servizi) dichiara:

- il possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale previsti dalla legge;
- di essere iscritto nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui ha sede, da cui risulta che l'oggetto sociale è analogo all'esecuzione di analisi chimiche di laboratorio;
- di aver eseguito negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura di gara contratti di servizi di analisi chimiche di laboratorio e di campionamento analoghi a quello oggetto di appalto, anche a favore di soggetti privati, per un importo cumulativo di € 121.000,00, di cui produce dichiarazione.
- il possesso di certificazione di qualità UNI CEI EN ISO/IEC 17025, della quale produce copia.

In esito a quanto sopra esaminato, si rilevano le seguenti carenze documentali:

- a. l'impresa ausiliaria I.G. SRL, nel DGUE, non indica il CCNL applicato ai propri dipendenti (*dichiarazioni ulteriori*, punto "s", per lavori);
- b. l'impresa ausiliaria LAC BALISTRERI SAS, nel DGUE, non rende dichiarazioni:
 - in ordine alla disciplina del diritto al lavoro disabile (Parte III, Sezione D, punto 5);
 - inerenti al possesso delle certificazioni di qualità UNI EN ISO 9001, UNI EN ISO 14001, UNI EN ISO 45001;
 - inerente al possesso della certificazione di accreditamento UNI 10802;
 - ai seguenti punti della parte V tabella DICHIARAZIONI ULTERIORI: punto e), punto f) punto k), punto l).

che risultano sanabili tramite soccorso istruttorio.

A questo punto, il RPT dispone che l'ufficio della CUC Comiso proceda all'attivazione del soccorso istruttorio nei confronti del concorrente CONOR SRL, al fine di consentire la regolarizzazione di tutte le carenze documentali sopra indicate.

Nelle more della definizione del soccorso istruttorio, il RPT alle ore 17:10 sospende le operazioni di gara che vengono riaggornate a data da destinarsi.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, steso e sottoscritto a norma di legge.

Responsabile procedura telematica
Dott. **Nunzio Bencivinni**

Segretario verbalizzante e Teste
Arch. **Francesco Tirone**

Teste
Dott. **Mario Spataro**

Allegato "A"

Dettaglio offerta economica

Oggetto: CUC TRINAKRIA SUD - SEZIONE COMISO - UNITA' OPERATIVA LAVORI... (per conto del Comune di Melilli) Procedura di gara aperta per l'appalto misto di Lavori e servizi di indagine Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)

Round: 1 - Immissione valore offerta

Conor s.r.l.

Codice	Descrizione	Offerta	Costo manodopera	Oneri aziendali sicurezza
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)		150127.03	2000.00
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)	33.85		

Construction & Consolidations srl

Codice	Descrizione	Offerta	Costo manodopera	Oneri aziendali sicurezza
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)		150127.03	6000.00
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)	33.69		

GEO R.A.S. S.R.L.

Codice	Descrizione	Offerta	Costo manodopera	Oneri aziendali sicurezza
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)		150200.00	8000.00
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)	36.71		

Geoprove Srl

Codice	Descrizione	Offerta	Costo manodopera	Oneri aziendali sicurezza
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)		150127.03	2000.00
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)	25.33		

GIA EXPLORING

Codice	Descrizione	Offerta	Costo manodopera	Oneri aziendali sicurezza
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)		150127.03	2973.27
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)	24.56		

PIGNATARO TRIVELLAZIONI S.R.L.

Codice	Descrizione	Offerta	Costo manodopera	Oneri aziendali sicurezza
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)		150127.03	7900.00
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)	16.52		

**R.T.I. cost.endo - Algieri Francesco s.r.l. Unipersonale - S.C.A. - Servizi Chimici
Ambientali s.r.l.**

Codice	Descrizione	Offerta	Costo manodopera	Oneri aziendali sicurezza
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)		150127.03	7500.00
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)	34.43		

R.T.I. cost.endo - Geo Gav srl - Chimica Applicata Depurazione Acque di Filippo Giglio & C. snc

Codice	Descrizione	Offerta	Costo manodopera	Oneri aziendali sicurezza
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)		151652.00	4200.00
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)	28.36		

R.T.I. cost.endo - GEOSECURE SRL - LAB AMBIENTE E SICUREZZA S.R.L.

Codice	Descrizione	Offerta	Costo manodopera	Oneri aziendali sicurezza
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)		7915.30	150127.03
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)	8.85		

**R.T.I. cost.endo - SONDEDILE S.R.L. - LABORATORIO ANALISI DOTTOR
VINCENZO SORCE SRL**

Codice	Descrizione	Offerta	Costo manodopera	Oneri aziendali sicurezza
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)		150127.03	8000.00
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)	28.00		

R.T.I. cost.endo - Tecno in srl - Natura srl

Codice	Descrizione	Offerta	Costo manodopera	Oneri aziendali sicurezza
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)		162575.00	7225.00
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)	14.75		

**R.T.I. cost.endo - TRIVEL SONDAGGI SRL - G.I.A. Consulting S.r.l. -
ECOCONTROL SUD**

Codice	Descrizione	Offerta	Costo manodopera	Oneri aziendali sicurezza
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)		150127.03	5500.00
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)	32.23		

R.T.I. cost.endo - trivelsonda srl - T&A - Tecnologia & Ambiente S.r.l.

Codice	Descrizione	Offerta	Costo manodopera	Oneri aziendali sicurezza
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)		150127.03	11000.00
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)	32.00		

sigeo drilling srl				
Codice	Descrizione	Offerta	Costo manodopera	Oneri aziendali sicurezza
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)		150127.03	7350.00
1	Piano caratterizzazione ex discarica Dominici in Melilli (SR)	31.25		

Centrale unica di committenza Trinakria sud

Comuni aderenti



Comiso



Mazzarrone



Vittoria



Acate



Santa Croce
Camerina



Melilli



Grammichele



Noto



Ispica

CUC SEZIONE COMISO (Ente capofila)

Unità Operativa "Appalti lavori, appalti misti,
interventi manutentivi e ambientali"

Centrale di committenza



che opera in nome e per conto di Ente aderente

COMUNE DI MELILLI

Settore Territorio – Urbanistica – Ambiente – Espropri

Stazione appaltante

VERBALE di GARA n. 2 del 24.06.2025

seduta pubblica telematica

PROCEDURA DI GARA APERTA

per l'appalto misto di lavori e servizi

CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIÙ BASSO

(art. 71 del D.lgs. 36/2023 come modificato dal D.lgs. 209/2024; L.R. 12/2023 di recepimento)
e il ricorso all'inversione procedimentale ex art. 107 c. 3 D.lgs. 36/2023

Costo intervento € 646.734,46 finanziato con DDG n. 946 del 03.06.2024

Procedura di gara aperta per l'appalto misto di lavori e servizi di indagine **PIANO DI CARATTERIZZAZIONE RELATIVO ALL'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DI EMERGENZA (MISE) DI UNA EX DISCARICA DENOMINATA "DOMINICI", BACINO VECCHIO (COD. 140), BACINO NUOVO (COD. 510), BACINO RIFIUTI SPECIALI (S. COD.)** nel COMUNE DI MELILLI (SR)

CUI L-81000590893-2023-00007 – CUP G78H20000710001 – CIG B61B131E78

CPV: 45111250-5 Lavori di indagine dei terreni / CPV: 71900000-7 Servizi di laboratorio

VALORE DELL'APPALTO MISTO (ex art. 14 del Codice)	€	396.436,19
così articolato:		
a. Valore complessivo appalto misto	€	396.436,19
b. Lavori (al netto di sicurezza e manodopera soggetti a ribasso)	€	163.456,32
c. Servizi (soggetti a ribasso)	€	74.937,54
d. Importo lavori (compresi oneri sicurezza e costo manodopera)	€	321.498,65
e. Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	7.915,30
f. Costo manodopera (non soggetto a ribasso)	€	150.127,03
g. Oneri sicurezza + Costo manodopera (e + f) (non soggetti a ribasso)	€	158.042,33
h. IMPORTO RIBASSABILE (b + c)	€	238.393,86

VERBALE SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA

24.06.2025

Giorno 24.06.2025 alle ore 9:30 il **dott. Nunzio Bencivinni**, funzionario titolare di elevata qualificazione nella qualità di *Responsabile della procedura telematica (RPT)* della *Centrale Unica di Committenza Trinakria Sud - Sezione Comiso - Unità Operativa "Appalti lavori, appalti misti, interventi manutentivi ed ambientali"* (a seguire CUC Comiso), **si costituisce in seggio monocratico** dà atto che è stata convocata la seduta pubblica per la prosecuzione delle operazioni di gara afferenti alla procedura aperta in epigrafe.

Il dott. Nunzio Bencivinni è assistito dall'arch. Francesco Tirone e dal dott. Mario Spataro, entrambi funzionari incaricati di alta professionalità dipendenti del Comune di Comiso, assegnati alla CUC Comiso.

Le funzioni di segretario verbalizzante vengono assolve dall'arch. Francesco Tirone.

Preliminarmente, il RPT riferisce in merito alle attività svolte nella precedente seduta pubblica del 29 aprile 2025, richiamando il verbale di gara n. 1. In tale occasione, il seggio monocratico, nel corso dell'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente primo classificato, CONOR SRL, disponeva l'attivazione del soccorso istruttorio al fine di consentire la regolarizzazione delle carenze documentali rilevate.

Con nota del 9 maggio 2025, CONOR SRL ha trasmesso la documentazione richiesta.

All'esito dell'istruttoria, con nota del 19 maggio 2025, il RUP del Comune di Melilli ha comunicato **esito negativo**, rilevando che il concorrente non è risultato in possesso dei requisiti di partecipazione previsti, in particolare della certificazione di qualità relativa ai servizi di laboratorio, la cui assenza comporta, ai sensi del disciplinare di gara, l'esclusione dalla procedura ¹.

In data 28 maggio 2025, il RPT ha formalmente comunicato l'avvio del procedimento di esclusione nei confronti dell'operatore economico CONOR SRL.

A seguito di tale esclusione, in data odierna il RPT dispone lo scorrimento della graduatoria, individuando quale secondo classificato l'operatore economico CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL, che ha presentato un ribasso del 33,69%.

Pertanto, il RPT provvede, tramite piattaforma, al download del plico relativo a CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL. All'esito dell'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta, si rileva quanto segue:

1) **CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL** – caricamento offerta in data 16.04.2025 ore 16:36:32

L'operatore economico partecipa alla gara in forma di costituendo RTI composto dalla medesima CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL (mandatario) e da AMBIENTE LAB SRL (mandante) con sede in 98164 Messina (ME).

¹ Il RUP, con nota del 19.05.2025, ha rappresentato quanto segue.

La ditta ausiliaria BALESTRIERI SAS rileva che è non dovuto in capo alla stessa il possesso delle certificazioni di qualità ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001, in quanto le stesse sono appannaggio del concorrente, CONOR SRL.

Sul punto si sottolinea che il disciplinare di gara ai sottoparagrafi 15.3.1 e 15.3.2 indica chiaramente che le succitate certificazioni di qualità devono essere possedute sia relativamente ai lavori che ai servizi di analisi di laboratorio e campionamento. D'altro canto consolidata giurisprudenza afferma che l'operatore economico che concorre alla procedura di affidamento di un contratto misto deve possedere i requisiti di qualificazione e capacità prescritti dal codice per ciascuna prestazione di lavori, servizi e forniture prevista dal contratto.

Alla luce delle susesposte considerazioni, il concorrente non risulta essere in possesso di requisiti di partecipazione (certificazione di qualità relativa ai servizi di laboratorio) senza i quali il disciplinare di gara prevede espressamente l'esclusione dalla gara.

Dall'esame della documentazione amministrativa si rileva che:

1. la CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL (mandataria) dichiara:

- il possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale previsti dalla legge;
- di essere iscritta alla white list della prefettura di Agrigento, in corso di aggiornamento;
- il possesso della SOA relativa alla categoria OS.20-B classe II, della quale produce copia;
- il possesso, per i lavori, di certificazioni di accreditamento ai sensi delle norme UNI EN ISO 9001, UNI EN ISO 14001 e UNI EN ISO 45001, delle quali produce relativa copia;
- di volere subappaltare la categoria OS.20-B nei limiti di legge;
- di applicare ai propri dipendenti il contratto F012 - CCNL *Edili Industria e Cooperative*.

2. l'AMBIENTE LAB SRL (mandante) dichiara:

- il possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale previsti dalla legge;
- di essere iscritta alla white list della prefettura di Messina, con scadenza il 03.10.2025;
- di essere iscritto nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui ha sede, da cui risulta che l'oggetto sociale è analogo all'esecuzione di analisi chimiche di laboratorio;
- di aver eseguito negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura di gara contratti di servizi di analisi chimiche di laboratorio e di campionamento analoghi a quello oggetto di appalto, anche a favore di soggetti privati, per un importo cumulativo non inferiore ad € 112.406,31;
- il possesso, per i servizi di laboratorio, di certificazioni di accreditamento ai sensi delle norme UNI EN ISO 9001, UNI EN ISO 14001, UNI EN ISO 45001, UNI CEI EN ISO/IEC 17025 e UNI 10802, delle quali produce relativa copia;
- di volere subappaltare i *Servizi di analisi chimiche di laboratorio e di campionamento* nella misura del 30%;
- di applicare ai propri dipendenti il contratto equivalente 383 - CCNL *Studi professionali ANPIT*, di cui produce copia e relativa dichiarazione attestante l'equivalenza delle tutele dei lavoratori.

Le quote di partecipazione al costituendo RTI dichiarate dagli operatori economici sono le seguenti:

- CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL (mandataria): 100% della categoria OS.20-B, corrispondente alla quota del 81,0972% sull'intero appalto;
- AMBIENTE LAB SRL (mandante): 100% dei Servizi di laboratorio, corrispondente alla quota del 18,9028% sull'intero appalto.

Si rileva che il mandante AMBIENTE LAB SRL non ha reso correttamente una dichiarazione nel DGUE e, pertanto, si ritiene di attivare il soccorso istruttorio per le vie brevi. Ad esito del soccorso istruttorio si dà riscontro positivo entro la conclusione della seduta.

La documentazione risulta pertanto COMPLETA e REGOLARE.

In conseguenza di quanto sopra, l'operatore economico SUPERA positivamente l'esame della documentazione amministrativa.

Il RPT, alla luce delle risultanze della graduatoria e preso della regolarità della documentazione amministrativa del secondo classificato, **propone** l'aggiudicazione dell'appalto in argomento a favore del costituendo RTI:

CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL (*mandataria*)

P. Iva 02973970847

con sede legale in Via della Repubblica 19 – 92026 Favara (AG)

AMBIENTE LAB SRL (*mandante*)

P. Iva 03711430839

con sede legale in Via Nuova Granatari, 4 – 98164 Messina (ME)

rilevando che l'impresa **CONSTRUCTION & CONSOLIDATIONS SRL** ha offerto il prezzo di € 158.078,97 (discendente dal **ribasso** del **33,69%** formulato sull'importo a base d'asta ribassabile di € 238.393,86) a cui si sommano gli oneri della sicurezza, pari ad € 7.915,30, e i costi della manodopera, pari ad € 150.127,03, entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice dei contratti, per un complessivo **importo contrattuale** di € 316.121,30 oltre IVA di legge.

Ritenuta conclusa l'odierna seduta, il RPT dispone in merito alla trasmissione degli atti di gara alla CUC Comiso per il prosieguo degli adempimenti, quindi, alle ore 11:10 del 24.06.2025 dichiara concluse le odierne operazioni di gara.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, steso e sottoscritto a norma di legge.

Responsabile procedura telematica

Dott. Nunzio Bencivinni

Segretario verbalizzante e Teste

Arch. Francesco Tirone

Teste

Dott. Mario Spataro